

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NAM**

Số: 351 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Nam, ngày 11 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Kế hoạch quản lý Di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An
giai đoạn 2020 - 2025, định hướng đến 2030**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 109/2017/NĐ-CP ngày 21 tháng 9 năm 2017 của
Chính phủ quy định về bảo vệ và quản lý di sản văn hóa và thiên nhiên thế giới
ở Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 78/QĐ-TTg ngày 12 tháng 01 năm 2012 của Thủ
tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch đầu tư tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát
huy giá trị di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An gắn với phát triển thành
phố Hội An và du lịch giai đoạn 2012 - 2025;

Căn cứ Công văn số 4720/BVHTTDL-DSVH ngày 25 tháng 11 năm 2019
của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thẩm định Kế hoạch quản lý Di sản văn
hóa thế giới Khu Phố cổ Hội An giai đoạn 2019 - 2025, định hướng đến 2030;

Theo đề nghị của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tại Tờ trình số 16/TTr-
SVHTTDL ngày 07 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch quản lý Di sản văn hóa thế giới Khu Phố cổ
Hội An giai đoạn 2020 - 2025, định hướng đến 2030.

1. Mục tiêu

1.1. Mục tiêu tổng quát

a) Bảo vệ tính toàn vẹn, tính xác thực, giá trị nổi bật toàn cầu của di sản;
đảm bảo tính thống nhất và hài hòa giữa công tác bảo tồn, phát huy giá trị di sản
với phát triển kinh tế - xã hội; góp phần tạo sự cân bằng giữa bảo tồn và phát
triển toàn bộ khu vực di sản thế giới, vùng đệm và khu vực xung quanh Khu phố
cổ Hội An.

b) Giới thiệu, tuyên truyền, quảng bá và phát huy tầm quan trọng, các giá
trị nổi bật toàn cầu của Khu phố cổ Hội An.

c) Gắn kết Khu phố cổ Hội An với cuộc sống của cộng đồng dân cư tại
địa phương, tạo điều kiện mang lại lợi ích kinh tế cho người dân địa phương
qua những hoạt động không gây nguy hại đến giá trị di sản.

d) Đảm bảo về cơ sở pháp lý và tài chính cần thiết để đạt được các mục
tiêu đề ra.

1.2. Mục tiêu cụ thể

- a) Cụ thể hóa các mục tiêu đã được xác định tại Quy hoạch đầu tư tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An gắn với phát triển thành phố Hội An và du lịch giai đoạn 2012 - 2025 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 78/QĐ-TTg ngày 12/01/2012.
- b) Xác định những mối đe dọa, có nguy cơ ảnh hưởng và làm giảm giá trị nổi bật toàn cầu, tính toàn vẹn và xác thực của di sản, từ đó đề xuất cơ chế ưu tiên đặc biệt để bảo vệ di sản, đáp ứng nhu cầu nghiên cứu khoa học làm rõ các giá trị di sản.
- c) Bảo vệ Di sản trước những yếu tố ảnh hưởng về sự phát triển, môi trường, thảm họa thiên nhiên, du lịch, dân cư sống trong khu vực di sản có khả năng tác động đến việc bảo vệ lâu dài giá trị nổi bật toàn cầu của di sản; đảm bảo quy định về bảo vệ các công trình kiến trúc vốn có và cảnh quan sinh thái của Khu phố cổ Hội An.
- d) Đánh giá cụ thể, hiệu quả hệ thống quản lý di sản, trong đó làm rõ những ưu điểm, hạn chế để xây dựng Kế hoạch quản lý đảm bảo tính chiến lược, hiệu quả lâu dài, đồng thời xác định các nhu cầu nghiên cứu bảo vệ và phát huy giá trị di sản trong các giai đoạn tiếp theo.
- đ) Đề xuất cơ chế, chính sách để quản lý, bảo vệ và phát huy giá trị phù hợp với đặc thù của Khu phố cổ Hội An.
- e) Xác định vai trò và xây dựng cơ chế phối hợp hoạt động hiệu quả giữa Trung tâm Quản lý Bảo tồn Di sản văn hóa Hội An và các cơ quan hữu quan, các doanh nghiệp du lịch, cộng đồng Nhân dân.
- g) Tăng cường công tác đào tạo, bồi dưỡng nhằm nâng cao năng lực quản lý và trình độ chuyên môn cho đội ngũ làm công tác bảo tồn di sản.
- h) Tăng cường huy động nguồn lực tài chính để phục vụ nghiên cứu bảo tồn, quản lý và phát huy các giá trị di sản.
- i) Tăng cường giao lưu, hợp tác quốc tế, giới thiệu, tuyên truyền, quảng bá về tầm quan trọng và các giá trị của di sản.
- k) Nâng cao trách nhiệm của người dân và các cấp chính quyền trong việc bảo tồn, gìn giữ và phát huy các giá trị của di sản, đảm bảo sự phát triển bền vững.

2. Kế hoạch triển khai

2.1. Giai đoạn 2020 - 2025: Tập trung triển khai 07 nhóm giải pháp chính sau:

a) Giải pháp cho việc chống ngập lụt Khu phố cổ

- Ưu tiên đầu tư cải tạo hệ thống thoát nước tại khu vực này kịp thời và hữu hiệu nhất nhưng không ảnh hưởng đến các công trình kiến trúc trong đó.

- Thực hiện phương án bảo tồn, tôn tạo các công trình kiến trúc trong Khu phố cổ thích ứng với bão lũ.

b) Giải pháp chống xói mòn, sạt lở

- Đối với việc sạt lở bờ sông, cần có giải pháp kè, đặc biệt đoạn chảy qua Khu phố cổ. Hình thức kè bờ cần nghiên cứu kỹ để phù hợp với cảnh quan chung.

- Nghiêm cấm tình trạng xâm lấn, gây tổn hại đến hai bên bờ sông cũng như làm ảnh hưởng đến dòng chảy.

- Đưa đôi bờ các dòng sông vào diện bảo tồn phục hồi cảnh quan sinh thái lâu dài (không chỉ giới hạn trong phạm vi phố cổ). Nghiên cứu hình thức đê, kè phù hợp; vừa có tác dụng bảo tồn cảnh quan sinh thái, vừa ngăn ngừa được tình trạng xói lở bờ sông.

- Xây kè đê biển để tránh tình trạng xói lở bờ ăn sâu vào đất liền.

- Ban hành những quy định cụ thể nhằm bảo vệ bền vững bờ biển Hội An khỏi quá trình xói mòn...

c. Nhóm giải pháp về phát triển không gian cảnh quan tuyến phố hướng tới phát triển bền vững

- Đối với khu vực Khu phố cổ:

+ Bảo vệ, bảo tồn nguyên trạng hình thái kiến trúc, cấu trúc của phố cổ và các di tích; nghiên cứu bảo tồn, khôi phục lại hình ảnh thành phố cảng thị sầm uất Hội An xưa; hạn chế thương mại hóa phố cổ.

+ Nghiên cứu, mở rộng thêm các tuyến phố đi bộ còn bảo lưu được giá trị cảnh quan, kiến trúc.

+ Ôn định dân số trong khu phố cổ ở mức phù hợp, đảm bảo dân số ở khu vực I từ 9.700 người đến 10.000 người, mật độ dân số trung bình không vượt quá 150 người/ha đất xây dựng; khu vực IIA dự kiến phân bổ 9.000 dân, mật độ dân số trung bình 135 người/ha; khu vực vùng đệm dân cư dự kiến phân bổ khoảng 32.000 dân, mật độ dân số trung bình 345 người/ha.

+ Giao thông: Nghiên cứu, cấm các loại xe ô tô ra vào khu phố cổ; quy định đường 1 chiều cho xe đạp và xe máy trên một số tuyến phố (như phố Trần Phú, Nguyễn Thái Học).

+ Khơi thông lạch chảy, làm vệ sinh môi trường và cải tạo cảnh quan môi trường, góp phần sử dụng một số kênh làm đường giao thông mặt nước.

- Đối với khu vực ngoại vi bao quanh Khu phố cổ:

+ Thiết lập một khu đệm an toàn cho phố cổ: Bao gồm bờ sông Hoài, các cánh đồng bao quanh phố cổ, khu rừng dừa sinh thái, các làng nghề truyền thống... Khu vực đệm này tạo nên vành đai xanh sinh thái vừa có tác dụng bảo

vệ phố cổ chống xâm lấn, vừa phục hồi không gian vốn có của phố cổ xưa. Nghiên cứu, ban hành quy định chống xâm lấn qua khu vực đệm, đảm bảo các công trình xây dựng cần có kiến trúc thấp tầng và mật độ xây dựng phù hợp.

+ Khu vực ngoại vi bao quanh Khu phố cổ cần nghiên cứu, phát triển thêm những trung tâm mua sắm ở bên ngoài và khu vực vùng đệm để giảm sức ép cho khu phố cổ.

+ Nghiên cứu, xây dựng bổ sung một số bãi đỗ xe ở vùng ngoại vi (như: tại vị trí lối vào từ Đà Nẵng, từ Điện Bàn...) để kéo giảm lượng xe lớn chạy vào sát Khu phố cổ.

+ Bảo vệ, gìn giữ các cánh đồng, rừng dừa nước, các cồn nồi, bãi ven sông ven biển.

- *Không gian toàn thành phố Hội An:*

+ Bố cục không gian hợp lý, linh hoạt, bền vững cho các yếu tố phát triển của thành phố.

+ Nghiên cứu, định hướng phát triển các khu nhà ở tương lai: Nằm ngoài ranh giới của thành phố nhằm tránh xây dựng tập trung ở khu trung tâm.

+ Nghiên cứu, bổ sung giải pháp cụ thể, đồng bộ về hệ thống hạ tầng khung, công trình kỹ thuật đầu mối; xây dựng hệ thống xử lý nước thải, chất thải rắn hiện đại, đồng bộ.

+ Giao thông đường bộ: Nâng cấp các tuyến đường ĐT 603, 607, 608, mở rộng tuyến đường 28/3 nối dài.

+ Giao thông đường thủy: Lập dự án nạo vét, khơi thông dòng chảy. Nạo vét Cửa Đại tạo dòng chảy sâu, ổn định. Xây dựng bến thuyền du lịch tại một số điểm dọc sông Thu Bồn.

+ Hạ tầng du lịch: Nghiên cứu, đầu tư xây dựng khu trung tâm thương mại, hệ thống bán hàng tự chọn tại Hội An; xây dựng trung tâm thông tin đón và phân phối du khách tại Hội An; xây dựng bảo tàng/phòng trưng bày về thuyền xưa và tái hiện thương cảng Hội An thế kỷ XVII-XVIII.

d) *Nhóm giải pháp bảo tồn các công trình cổ, công trình cũ*

Thực hiện theo Quyết định số 78/QĐ-TTg ngày 12 tháng 01 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch đầu tư tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị Di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An gắn với phát triển thành phố Hội An và Du lịch giai đoạn 2012 - 2025, trong đó:

- *Đối với các công trình kiến trúc và tuyến phố:*

+ Bảo quản chống mối, một giai đoạn thứ nhất cho toàn thể khu vực phố cổ và vùng lân cận, lập rào cản và tiến hành các biện pháp diệt mối cẩn thận (thực hiện trong giai đoạn 2020 - 2025).

- + Phục hồi thích nghi một số địa điểm sinh hoạt cộng đồng trong phố cổ, như bảo tàng, rạp, chợ... (thực hiện trong giai đoạn 2020 - 2025).
- + Các công trình ưu tiên, di tích loại đặc biệt và loại I cần tu bổ khẩn cấp (dự kiến khoảng 25 nhà thực hiện trong giai đoạn 2020 - 2025, tương ứng 5 nhà/năm).
- + Bảo tồn di tích loại II và loại III (dự kiến 200 nhà cho 05 năm, tương ứng 40 nhà/năm).
- + Bảo tồn thích nghi một số nhà để phục vụ cộng đồng (dự kiến mỗi năm thực hiện 01 nhà).
- + Cải tạo thích nghi một số công trình (mặt tiền tuyến phố), phù hợp cảnh quan Khu phố cổ và tái hiện không gian phố cổ (dự kiến khoảng 10 nhà/năm).
- + Bảo tồn tu bổ một số công trình tôn giáo, tín ngưỡng: Hội quán, nhà thờ tộc, nhà thờ, đình, chùa, lăng mộ... (dự kiến khoảng 05 công trình/năm).

- Đối với các di tích và di chỉ khảo cổ học:

- + Tu bổ, tôn tạo, khoanh vùng bảo vệ các di tích, di chỉ vùng ven: Di tích khảo cổ văn hóa Sa Huỳnh; di tích Chiêm cảng thời vương quốc Champa (dự kiến 30 di chỉ, di tích).
- + Tu bổ tôn tạo một số bến thuyền ở vị trí thương cảng cũ..., định hướng phát triển giao thông đường sông, biển; phục chế một số thuyền cổ làm cơ sở dịch vụ du lịch, nhằm tái tạo hình ảnh về một cảng thị Hội An sầm uất xưa.
- + Kiểm kê di tích theo định kỳ, hỗ trợ hoàn thiện hồ sơ pháp lý di sản.
- + Tôn tạo, trưng bày một số di tích khảo cổ học có giá trị (cấu tạo các tầng văn hóa, sự biến đổi theo thời gian), dự kiến mỗi giai đoạn khoảng 1 đến 2 địa điểm.

d) Nhóm giải pháp bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa phi vật thể

- Nghiên cứu lịch sử, văn hóa: Thực hiện một số đề tài nghiên cứu về quá trình hình thành văn hóa bản địa Hội An, vị trí, vai trò của thương nhân ngoại quốc tại Hội An (Nhật Bản, Trung Hoa...); mối liên hệ văn hóa Sa Huỳnh với văn hóa Champa tại Hội An...
- Nghiên cứu các phong cách kiến trúc, các giá trị kiến trúc, nghệ thuật và kỹ thuật xây dựng cổ truyền ở Hội An: Thực hiện các đề tài nghiên cứu đặc trưng kiến trúc tại Hội An; công nghệ xây cất công trình, chế tạo vật liệu cổ; các đề xuất, ứng dụng trong công tác tu bổ di tích; các phương án kiến trúc và kỹ thuật có yếu tố truyền thống.
- Nghiên cứu, sưu tầm, kiểm kê và phổ biến các loại hình văn hóa phi vật thể: Thực hiện các đề tài nghiên cứu bổ sung vào kho tàng đã có của các loại hình nghệ thuật biểu diễn, lễ hội, nghề thủ công cổ truyền; giới thiệu, tuyên

truyền những nét đặc sắc làm cơ sở phát triển các loại hình mới, mang tính kế thừa truyền thống.

- Xây dựng hồ sơ di sản văn hóa phi vật thể cấp quốc gia cho một số di sản đặc sắc, tiêu biểu.

- Tổ chức các lớp học họa, nhạc cổ truyền, thư pháp, võ thuật, nghề truyền thống. Đây là hình thức bảo tồn các giá trị văn hóa phi vật thể của địa phương, tiến tới mỗi làng quê, mỗi điểm du lịch đều có nội dung và hình thức chương trình biểu diễn văn nghệ riêng của làng, của nghề. Tổ chức các lớp dạy nghề phục vụ tu bổ di tích.

- Tổ chức các sự kiện văn hóa hoặc biểu diễn phục vụ các sự kiện lịch sử: Tái hiện đêm phố cổ hàng tháng; tổ chức một số lễ hội dân gian định kỳ hàng năm như: Tết Nguyên tiêu, Trung thu, hội Cầu bông, các cuộc thi sáng tác mẫu sản phẩm nghệ và làng nghề, thi hát Đồng dao, múa Thiên cầu, thi cờ tướng, hát hò khoan, chơi bài chòi, câu lạc bộ thơ Đường, viết Thư pháp, lễ hội ẩm thực; tái hiện một số sinh hoạt truyền thống trong dân gian, trình diễn giới thiệu võ thuật.

- Đối với các nghệ nhân: Khảo sát, lập hồ sơ phân loại nghệ nhân ở Hội An (tên, tuổi, năng lực sự công hiến...); khai thác vốn văn hóa truyền thống của các nghệ nhân; tôn vinh và có chính sách đãi ngộ đối với nghệ nhân có tài năng xuất sắc nắm giữ và có công bảo tồn di sản văn hóa phi vật thể ở Hội An.

- Gắn các sinh hoạt văn hóa phi vật thể với di tích và các địa điểm truyền thống như: Tổ chức tết Nguyên Tiêu, cúng giỗ tổ Tiên hiền của cộng đồng tại các hội quán; lễ vía Quan Thánh Đế Quân tại Quan Công miếu; lễ vía Thiên Hậu Thánh Mẫu ở hội quán Phước Kiến; các lễ hội của làng ở đình làng, đền miếu của làng... Lồng ghép trình diễn hát bội, bài chòi tại một số di tích trong các dịp lễ tết.

- Tổ chức trưng bày, giới thiệu về Di sản văn hóa Hội An thông qua bảo tàng chuyên đề, các hình thức cố định, lưu động và giao lưu văn hóa quốc tế: Trưng bày các phát hiện mới về khảo cổ, về lịch sử, nghệ thuật.

- Sưu tầm hiện vật cho bảo tàng; bảo quản hiện vật, trưng bày bảo tàng, triển lãm; xây dựng hồ sơ bảo vật quốc gia.

- Xây dựng Trung tâm dữ liệu thông tin về Di sản Hội An.

- In ấn, làm phim, phục chế, sáng tác, quảng bá. Đây là hình thức tuyên truyền, quảng bá du lịch hữu hiệu. Cần có hình thức hỗ trợ, khuyến khích kinh doanh thương mại điện tử. Việc in ấn sản phẩm quảng bá cũng có thể kết hợp kinh doanh một phần...

- Nghiên cứu, chọn lựa và đề xuất xây dựng hồ sơ di sản văn hóa phi vật thể để trình công nhận Di sản văn hóa phi vật thể thế giới.

- Duy trì phát triển các đề án: Hội An thành phố văn hóa, Hội An thành phố sinh thái, văn hóa, du lịch...

e) Nhóm giải pháp quy hoạch đô thị nông thôn vùng di sản và phát triển làng nghề

- Khu vực nông thôn, vùng đệm:

+ Cải tạo nâng cấp hạ tầng cơ sở xã hội và kỹ thuật, cải tạo môi trường cảnh quan, đầu tư phát triển các nghề truyền thống để tăng sản phẩm cho xã hội và đưa vào chương trình tham quan du lịch phục vụ khách.

+ Xây dựng làng văn hóa kiểu mẫu tại xã Cẩm Thanh, phục vụ du khách đến tham quan du lịch và thưởng thức những món ăn đặc sắc nhất của Hội An. Ven các sông Đé Võng, sông Hoài, ven biển cần xây dựng một số khu du lịch sinh thái đặc trưng để phục vụ nhu cầu nghỉ ngơi của khách du lịch.

+ Nghiên cứu mở rộng khoanh vùng bảo vệ Khu phố cổ Hội An.

+ Quy hoạch “vành đai xanh - vùng đệm” xung quanh phố cổ.

+ Đầu tư bảo tồn một số hạng mục vùng ven, như bảo tồn các làng nghề truyền thống, các lò gốm cổ, xưởng nghề mộc...

- Đối với các làng nghề thủ công truyền thống:

+ Giải pháp về cơ chế pháp lý: Cần có giải pháp về cơ chế pháp lý để bảo tồn cảnh quan một số làng nghề, làng quê. Mỗi khu vực bảo tồn làng quê, làng nghề truyền thống cần áp dụng quy chế riêng hoặc theo các quy hoạch chi tiết riêng.

+ Giải pháp phát triển bền vững về môi trường: Đánh giá tác động môi trường tại các làng nghề kết hợp với quy hoạch phát triển làng nghề.

+ Giải pháp phát triển nguồn nhân lực: Có chính sách hỗ trợ đào tạo nghề cho người lao động, việc đào tạo phải gắn với việc giải quyết việc làm cho người lao động. Ban hành chính sách tôn vinh nghệ nhân, thợ giỏi của các nghề, thực hiện các chính sách xã hội đối với các nghệ nhân, thợ giỏi. Tổ chức việc giữ nghề và truyền nghề của các nghệ nhân lão thành cho lớp trẻ, bồi dưỡng thế hệ kế tiếp. Tạo điều kiện cho nghệ nhân mộc, nề được cấp chứng chỉ hành nghề trong lĩnh vực bảo tồn di tích.

+ Giải pháp về cung cấp nguyên liệu: Hình thành một hệ thống tiêu chuẩn nguyên liệu cho làng nghề và hệ thống cung cấp nguyên liệu cho mỗi làng nghề trên cơ sở tham gia tự nguyện và tự kiểm soát của các thành viên tham gia theo mô hình hợp tác xã.

+ Giải pháp về thị trường sản phẩm: Đẩy nhanh quá trình xây dựng thương hiệu chung cho tất cả các làng nghề.

+ Giải pháp về vốn: Có chính sách thích đáng để các cơ sở sản xuất có thể tự tích lũy và tìm được nguồn vốn lâu dài. Diversify hóa nguồn vốn đầu tư phát triển làng nghề.

+ Giải pháp về đầu tư cơ sở vật chất: Tăng cường đầu tư cơ sở vật chất cho phát triển các làng nghề. Nhà nước tập trung đầu tư cơ sở hạ tầng thiết yếu, khuyến khích doanh nghiệp và nhân dân địa phương đầu tư khai thác dịch vụ gia tăng.

+ Giải pháp về mặt bằng sản xuất: Điều chỉnh và bổ sung quy hoạch phát triển của thành phố Hội An, trong đó dành quỹ đất nhất định đáp ứng nhu cầu phát triển của làng nghề gắn với du lịch. Chú trọng mục tiêu phát triển làng nghề trong tổng thể phát triển bền vững của thành phố.

+ Giải pháp bảo tồn gắn với phát triển bền vững: Có giải pháp đưa mỗi làng quê, làng nghề truyền thống thành một điểm du lịch văn hóa, sinh thái, vừa giúp du khách trải nghiệm, hiểu hơn về làng nghề, về nghề truyền thống, vừa mang lại nguồn lợi kinh tế cho cộng đồng và địa phương. Vừa bảo tồn, vừa phát huy giá trị di sản gắn với phát triển du lịch và chia sẻ lợi ích của cộng đồng.

- *Đối với Khu Sinh quyển thế giới Cù Lao Chàm - Hội An:*

Triển khai nghiên cứu, bảo tồn, phát huy giá trị Khu dự trữ Sinh quyển thế giới Cù Lao Chàm - Hội An:

+ Nghiên cứu lịch sử văn hóa, đa dạng sinh học trên rìa dưới biển.

+ Nghiên cứu xây dựng bảo tàng đa dạng sinh học biển - đảo.

+ Bảo tồn các công trình kiến trúc, các khu di chỉ và khảo cổ học.

+ In ấn, làm phim, phục chế, sáng tác, quảng bá...

g) Nhóm giải pháp về nguồn lực cho công tác bảo tồn di sản

- Tăng cường công tác đào tạo nguồn nhân lực cho bảo tồn di tích, bao gồm đội ngũ quản lý, đội ngũ nghiên cứu về di tích, các kiến trúc sư, kỹ sư xây dựng, kỹ thuật viên, thợ nghề, nghệ nhân, những người làm công tác bảo vệ di tích ở địa bàn xã, phường...

- Đầu tư cho việc phát huy những giá trị văn hóa đặc trưng ở các xã, phường để mỗi xã, phường đều có những giá trị văn hóa tiêu biểu nhằm khai thác, thúc đẩy ngành kinh tế dịch vụ - du lịch phát triển đồng đều trên toàn thành phố. Trên cơ sở đó, đẩy mạnh xã hội hóa hoạt động bảo tồn di tích; tạo cơ chế huy động các nguồn lực cho việc tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích.

2.2. Giai đoạn sau 2025:

Xem xét, ban hành kế hoạch hành động cụ thể giai đoạn từ 2026 - 2030 phù hợp với các mục tiêu và chiến lược lâu dài đặt ra trong Kế hoạch quản lý.

3. Kinh phí thực hiện

- Thực hiện theo Quyết định số 78/QĐ-TTg ngày 12 tháng 01 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch đầu tư tổng thể bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị Di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An gắn với phát triển thành phố Hội An và du lịch giai đoạn 2012 - 2025.

- Huy động, sử dụng các nguồn lực khác cho công tác bảo tồn và phát huy giá trị Khu phố cổ Hội An, bao gồm: Nguồn thu từ vé tham quan; nguồn tài trợ và các nguồn vận động xã hội hóa...

(Kinh phí thực hiện các Nhóm dự án theo phụ lục đính kèm).

Điều 2. Phân công trách nhiệm

1. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Hội An và các cơ quan, đơn vị liên quan trong việc quản lý, bảo tồn Khu phố cổ Hội An; đẩy mạnh công tác nghiên cứu, nhận diện giá trị di sản văn hóa có liên quan đến sự hình thành và phát triển của Khu phố cổ Hội An để đề xuất lập hồ sơ trình cấp thẩm quyền xếp hạng, ghi danh theo quy định của Luật Di sản văn hóa.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan trong việc tổ chức điều tra, phát hiện, thống kê, phân loại và lập hồ sơ di sản văn hóa phi vật thể trên địa bàn thành phố Hội An.

- Hướng dẫn, góp ý các hồ sơ, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích trình Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thẩm định, thỏa thuận; hướng dẫn, thẩm định công tác quản lý, bảo quản và phát huy giá trị di tích, di vật tại Khu phố cổ Hội An.

- Thẩm định hồ sơ trình Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch cấp giấy phép thăm dò, khai quật khảo cổ trong Khu phố cổ Hội An.

- Quản lý, hướng dẫn tổ chức các hoạt động bảo tồn, phát huy giá trị di sản văn hóa, lễ hội truyền thống, tín ngưỡng gắn với di tích, nhân vật lịch sử.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An tăng cường quảng bá, tuyên truyền, triển khai các giải pháp thúc đẩy phục vụ phát triển du lịch gắn với bảo tồn, phát huy các giá trị văn hóa, các di tích, danh thắng trên địa bàn thành phố Hội An; trong đó, lưu ý phát triển du lịch có trách nhiệm với di sản văn hóa, coi trọng việc bảo tồn Khu phố cổ Hội An theo hướng phát triển bền vững.

- Hướng dẫn thành phố Hội An xây dựng kế hoạch phát triển du lịch trên địa bàn, quy hoạch các khu, điểm du lịch tại địa phương.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An, Trung tâm Quản lý Bảo tồn Di sản văn hóa Hội An và các đơn vị liên quan xây dựng quy định quản lý các loại hình du lịch trong Khu phố cổ Hội An. Xây dựng nội dung, tuyên truyền về công tác bảo tồn và phát huy giá trị di sản.

- Thông báo đến các đơn vị kinh doanh dịch vụ du lịch để chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật trong hoạt động kinh doanh và quản lý chặt chẽ đội ngũ hướng dẫn viên du lịch tại Khu phố cổ Hội An.

2. Sở Xây dựng

- Chủ trì hướng dẫn, thẩm định và kiểm tra việc thực hiện các quy định pháp luật có liên quan đến các hoạt động thi công công trình, xây dựng kết cấu

hạ tầng du lịch, cấp thoát nước, xử lý nước thải, chất thải tại các di tích và xung quanh các điểm di tích và cụm di tích thuộc Khu phố cổ Hội An.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An và các cơ quan chức năng kiểm tra, giám sát các hoạt động xây dựng tại các di tích. Xử lý nghiêm và kịp thời các hoạt động xây dựng trái phép trong khu di sản.

3. Sở Giao thông vận tải

- Chủ trì quản lý, hướng dẫn, kiểm tra các hoạt động về giao thông vận tải thuộc phạm vi quản lý về đường bộ, đường thủy nội địa và an toàn giao thông trên địa bàn tỉnh nói chung, khu vực phố cổ Hội An nói riêng.

- Chỉ đạo các bến xe, bến thủy nội địa... trong khu di sản chấp hành và tuyên truyền cho hành khách nâng cao ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường, thực hiện nếp sống văn minh nơi công cộng.

- Tăng cường các hoạt động thanh tra, kiểm tra chuyên ngành và xử lý theo thẩm quyền về các hành vi vi phạm pháp luật về giao thông vận tải đường bộ, đường thủy nội địa, trật tự an toàn giao thông và các quy định của pháp luật theo thẩm quyền.

- Phối hợp với các cơ quan chức năng trong công tác tuyên truyền phổ biến về công tác an toàn giao thông và các quy định liên quan đến hoạt động giao thông vận tải trong khu di sản.

4. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Hội An tiến hành quy hoạch hạ tầng thủy lợi cho phát triển sản xuất nông nghiệp tại các làng xã vùng ven (như làng Thanh Hà, Trà Quế...). Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất 5 năm và hằng năm, hạn chế sự tác động của quá trình phát triển và đô thị hóa đối với di sản.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An xây dựng phương án quản lý phần diện tích rừng đặc dụng, rừng cảnh quan xung quanh (rừng dừa Cẩm Thanh, rừng tại khu Dự trữ sinh quyển Cù Lao Chàm...).

- Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện pháp luật trong lĩnh vực trồng và bảo vệ rừng, gắn công tác bảo vệ môi trường với việc quản lý lĩnh vực lâm nghiệp, phòng cháy, chữa cháy rừng.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Hội An thực hiện công tác quản lý nhà nước về việc sử dụng tài nguyên và bảo vệ môi trường; kiểm tra, xử lý các vi phạm về môi trường trong khu di sản.

- Tham mưu UBND tỉnh giải quyết các vấn đề tài nguyên đất đai, môi trường trong khu di sản. Căn cứ vào nhu cầu quy hoạch của khu di sản, hướng dẫn và triển khai việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, phù hợp với yêu

cầu quản lý và phát triển; đồng thời, hướng dẫn các tổ chức và cá nhân thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật, quy hoạch, kế hoạch về môi trường trong khu di sản.

6. Sở Khoa học và Công nghệ

- Chủ trì, thẩm định các công nghệ ứng dụng vào công tác quản lý di sản theo quy định của pháp luật; thông tin, phổ biến, hướng dẫn các tổ chức, cá nhân tham gia các hoạt động khoa học phục vụ công tác bảo vệ di sản; khuyến khích các tổ chức, cá nhân áp dụng các thành tựu khoa học công nghệ vào lĩnh vực bảo vệ di sản theo quy định.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An thực hiện các đề tài nghiên cứu khoa học về Khu phố cổ Hội An.

7. Sở Giáo dục và Đào tạo

- Chủ trì và chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Hội An, các trường học trên địa bàn thành phố Hội An thành lập mô hình Câu lạc bộ tình nguyện bảo vệ di sản gắn với việc tuyên truyền, giáo dục về giá trị di sản.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An triển khai chương trình giáo dục di sản bằng nhiều hình thức khác nhau.

8. Sở Công Thương

Phối hợp với Cục Quản lý thị trường, Bộ Công Thương, các Sở, Ban, ngành liên quan tăng cường công tác quản lý thị trường, xử lý nghiêm, kịp thời các hành vi gian lận, không niêm yết giá và không bán theo giá niêm yết, nâng giá bất hợp lý, ép giá, bán hàng giả, hàng kém chất lượng, hàng không bảo đảm an toàn thực phẩm.

9. Sở Nội vụ

- Thẩm định và tham mưu UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Đề án nâng cao năng lực hoạt động của Trung tâm Quản lý bảo tồn Di sản văn hóa Hội An với mục tiêu vừa bảo vệ bền vững giá trị nổi bật toàn cầu của Khu phố cổ Hội An, xây dựng đơn vị trở thành Trung tâm chuẩn mực về bảo tồn của khu vực châu Á - Thái Bình Dương theo tiêu chuẩn của UNESCO.

- Thẩm định trình UBND tỉnh Quảng Nam ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy của các đơn vị quản lý phù hợp với tình hình thực tế.

10. Sở Kế hoạch và Đầu tư

Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh bố trí nguồn vốn thực hiện Kế hoạch quản lý Khu phố cổ Hội An theo từng giai đoạn. Phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND thành phố Hội An, Trung tâm Quản lý Bảo tồn Di sản văn hóa Hội An và các đơn vị có liên quan đề xuất điều chỉnh, bổ sung

Kế hoạch quản lý Khu phố cổ Hội An phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương và quy định của pháp luật hiện hành.

11. Sở Tài chính

- Tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh về việc thu phí tham quan tại Khu phố cổ Hội An, cơ chế trích nguồn thu phí tham quan di sản bố trí trong dự toán kế hoạch hàng năm để đảm bảo thực hiện Kế hoạch quản lý Khu phố cổ Hội An.

- Hướng dẫn, kiểm tra, giám sát tài chính thực hiện nội dung Kế hoạch quản lý.

12: Công an tỉnh

- Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc kiểm tra, kiểm soát, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật tại các điểm, cụm di tích thuộc Khu phố cổ Hội An.

- Phối hợp với UBND thành phố Hội An hướng dẫn Nhân dân thực hiện các quy định của pháp luật liên quan đến công tác bảo vệ di sản.

- Chỉ đạo Công an thành phố Hội An đảm bảo an ninh trật tự tại các địa bàn có di sản.

- Chỉ đạo Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy của tỉnh và Công an thành phố Hội An trong việc đảm bảo an toàn cháy nổ; ứng cứu kịp thời khi có sự cố cháy nổ, hạn chế thiệt hại ở mức thấp nhất. Tổ chức các khóa tập huấn, hướng dẫn phòng cháy, chữa cháy cho Nhân dân và lực lượng làm công tác gìn giữ di sản.

- Tăng cường lực lượng tuần tra, kiểm soát tại các tuyến đường trung tâm, các khu, điểm du lịch tập trung đông khách du lịch, có nguy cơ xảy ra mất an toàn đối với du khách. Chủ động phòng ngừa, phát hiện và xử lý nghiêm các đối tượng có hành vi xâm hại đến tính mạng, tài sản của khách du lịch.

13. Sở Thông tin và Truyền thông

Chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Hội An và các cơ quan liên quan đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền trên các kênh thông tin đại chúng về giá trị di sản, về vai trò, trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc quản lý, bảo vệ Khu phố cổ Hội An.

14. Ban Chỉ huy phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn tỉnh Quảng Nam

- Tham mưu UBND tỉnh trong công tác chỉ đạo, ngăn ngừa, hạn chế tối đa những hiểm họa của thiên tai đến các di sản văn hóa trong tỉnh Quảng Nam nói chung, Khu phố cổ Hội An nói riêng.

- Thường xuyên, chủ động nắm bắt các thông tin, diễn biến bất thường thời tiết như bão, lũ lụt, động đất... để thông báo đến các cơ quan chức năng kịp thời ứng phó.

15. Báo Quảng Nam, Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh

- Chủ động trong việc xây dựng các chương trình truyền hình, các bài báo chuyên đề tuyên truyền về giá trị của Khu phố cổ Hội An đến du khách trong và ngoài nước.

- Tham gia đưa tin, viết bài phản ánh về các hoạt động liên quan đến du lịch, bảo tồn, phát huy giá trị ở Khu phố cổ Hội An.

- Phối hợp với các công ty du lịch giới thiệu, quảng bá các tuyến, điểm du lịch ở Hội An.

- Tích cực phản ánh những sai sót (nếu có) trong công tác quản lý, bảo vệ di sản, đồng thời có cảnh báo về những nguy cơ làm hủy hoại di sản do tác động của con người và thiên nhiên.

- Chủ động xây dựng chương trình truyền thông về các giá trị văn hóa đặc sắc của cư dân địa phương như văn hóa ẩm thực, phong tục, hoạt động tín ngưỡng tôn giáo, đồ thủ công mỹ nghệ, dân dụng... nhằm tạo ra những sản phẩm du lịch mới, giữ chân du khách khi đến thăm di tích.

16. Ủy ban nhân dân thành phố Hội An: Chỉ đạo, hướng dẫn Trung tâm Quản lý bảo tồn Di sản văn hóa Hội An thực hiện tốt các nhiệm vụ chủ yếu:

- Tuyên truyền, phổ biến các quy định tại Kế hoạch quản lý Khu Phố cổ Hội An để nhân dân biết, thực hiện và tạo điều kiện thuận lợi để các cơ quan chức năng thực hiện tốt Kế hoạch.

- Kiểm tra, xử lý kịp thời, dứt điểm các hành vi vi phạm làm ảnh hưởng đến giá trị của Khu Phố cổ Hội An.

- Chỉ đạo UBND các xã, phường (khu vực di sản) phối hợp với Trung tâm Quản lý bảo tồn Di sản văn hóa Hội An trong công tác quản lý, bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị Khu phố cổ Hội An theo Kế hoạch này và các quy định có liên quan của pháp luật hiện hành.

- Xây dựng, trình cấp có thẩm quyền ban hành cơ chế quản lý, chính sách bảo vệ và phát huy giá trị Khu phố cổ Hội An.

- Xây dựng các quy định chung, quy chế phối hợp giữa Trung tâm Quản lý Bảo tồn Di sản văn hóa Hội An với các cơ quan chuyên môn của thành phố.

- Xây dựng các đề án bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị theo từng lộ trình cụ thể 5 năm, 10 năm nhằm khai thác tối đa tiềm năng, lợi thế thúc đẩy phát triển du lịch, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Tăng cường giao lưu hợp tác trong lĩnh vực bảo tồn di tích, tiếp cận các mô hình quản lý di tích hiệu quả trong nước và thế giới để vận dụng tùy theo điều kiện của địa phương.

- Tăng cường đầu tư, thu hút mọi nguồn lực của các tổ chức, cá nhân; duy trì các hoạt động bảo vệ và phát huy giá trị di sản.

17. Trung tâm Quản lý bảo tồn Di sản văn hóa Hội An tham mưu UBND thành phố Hội An:

- Quản lý, bảo tồn, tu bổ, tôn tạo, phát huy giá trị Di sản văn hóa Hội An.
- Trực tiếp tham mưu UBND thành phố Hội An hoạt động cấp phép và giám sát việc tu bổ di tích trong Khu phố cổ.
- Tổ chức nghiên cứu khoa học, sưu tầm, lưu trữ tư liệu, hiện vật về lịch sử - văn hóa (bao gồm vật thể và phi vật thể), về truyền thống yêu nước, đấu tranh cách mạng của thành phố Hội An.
- Tổ chức trưng bày, tuyên truyền, giới thiệu, quảng bá các giá trị của Khu phố cổ Hội An
- Tham gia phối hợp thực hiện công tác quản lý nhà nước và phát huy giá trị Khu Dự trữ sinh quyển Thế giới Cù Lao Chàm - Hội An.

18. Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thanh - Truyền hình thành phố Hội An

- Tổ chức các hoạt động/phong trào văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao, tuyên truyền lưu động và thường trực tổ chức các sự kiện văn hóa, lễ hội của thành phố Hội An.
- Tổ chức giới thiệu, tuyên truyền và phát huy các giá trị lịch sử - văn hóa của Di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An qua hoạt động hướng dẫn tham quan Khu phố cổ, dịch vụ du lịch cho du khách trong nước và quốc tế.
- Hỗ trợ các tổ chức, cộng đồng thực hiện các hoạt động văn hóa, thể thao, các sự kiện, hội nghị phục vụ công tác bảo tồn, phát huy giá trị di sản Hội An.
- Chủ động, phối hợp với các cơ quan chức năng trong công tác bảo đảm an ninh, trật tự khi có các sự kiện diễn ra tại thành phố Hội An.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

UBND thành phố Hội An là cơ quan đầu mối theo dõi, đôn đốc việc triển khai thực hiện Kế hoạch này; phối hợp với các Sở, Ban, ngành, đơn vị liên quan theo nhiệm vụ phân công; kịp thời báo cáo UBND tỉnh đối với những vấn đề phát sinh, khó khăn, vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện để xem xét, giải quyết theo quy định; định kỳ hàng năm, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện.

Các Sở, Ban, ngành, địa phương và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động triển khai thực hiện Kế hoạch quản lý Di sản văn hóa thế giới Khu phố cổ Hội An giai đoạn 2020 - 2025, định hướng đến 2030, đảm bảo hiệu quả, đúng mục tiêu và tiến độ đề ra.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Phụ lục

**KẾ HOẠCH VÀ NHU CẦU KINH PHÍ BẢO TỒN VÀ
PHÁT HUY GIÁ TRỊ DI SẢN VĂN HÓA THẾ GIỚI
KHU PHỐ CỔ HỘI AN GIAI ĐOẠN 2020 - 2025**

TT	Nội dung công việc	Khái toán kinh phí (triệu đồng)
1	Khảo sát, thống kê di sản văn hóa phi vật thể tại Hội An (08 loại hình di sản văn hóa phi vật thể)	700
2	Nghiên cứu khoa học, phát huy giá trị di sản văn hóa phi vật thể, đào tạo, quảng bá (nghiên cứu lịch sử, văn hóa, kiến trúc, nghiên cứu đánh giá chất lượng đô thị, nghiên cứu đề xuất cơ chế, chính sách bảo tồn và phát huy giá trị di sản văn hóa Hội An...)	800
3	Công tác sưu tầm hiện vật cho bảo tàng, thư viện (sưu tầm hiện vật và bảo quản hiện vật)	3.000
4	Nâng cao chất lượng sản phẩm, vật liệu truyền thông (gạch, ngói...)	5.000
5	Tổ chức các sự kiện văn hóa, biểu diễn phục vụ lễ hội	5.000
6	Đào tạo, tham quan, học tập (tổ chức các khóa đào tạo, tham quan, học tập, trưng bày, giới thiệu...)	5.000
7	Trang thiết bị, hệ thống hóa ứng dụng công nghệ tin học trong công tác bảo tồn di sản văn hóa phi vật thể, thiết lập thư viện quản lý mạng...	1.000
8	Công tác thăm dò, khai quật khảo cổ học (dự tính diện tích khai quật khoảng 2000m ² và hoàn thiện báo cáo tổng hợp kèm theo)	1.000
9	Công tác khảo sát địa chất, địa hình công trình, khảo sát tuyến sông, đo vẽ hiện trạng kiến trúc, đánh giá kết cấu chịu lực, thí nghiệm vật liệu công trình...	1.500
10	Kinh phí thi công, tu bổ công trình (công trình loại đặc biệt loại 1, công trình tôn giáo, tín ngưỡng, nhà cổ; phục hồi thích nghi một số điểm sinh hoạt cộng đồng; cải tạo mặt tiền nhà, phục hồi diện mạo tuyến phố; phục hồi cảnh quan ven sông...)	200.000
11	Tôn tạo, phát huy giá trị di tích (xây nhà đón tiếp, xây dựng công trình văn hóa, lắp dựng hệ thống phòng cháy, chữa cháy, chỉnh trang cảnh quan...)	30.000
Tổng cộng		253.000
Bằng chữ: Hai trăm năm mươi ba tỷ đồng.		

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Chủ tịch UBND thành phố Hội An, Giám đốc Trung tâm Quản lý Bảo tồn Di sản văn hóa Hội An, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thể thao và Truyền thanh - Truyền hình thành phố Hội An và Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Trung tâm Di sản Thế giới UNESCO;
- Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- UBQG UNESCO Việt Nam;
- TT TU, TT HDND tỉnh;
- TT UBND tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành;
- UBND thành phố Hội An;
- Trung tâm QLBT DSVH Hội An;
- Trung tâm VHTT và TTTH Hội An;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTTT, KTN, TH, NC, KGVX.

D:\Thanh a\2020\DTQD 220120
PD KH quan ly DS Hoi An.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Tân

